



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДР ЖАРКО ДИМИТРИЈЕВИЋ

Ниш, Мачванска 1

Пословни број: ИИ 245/25

Идент. број предмета: 52-01-00245-25-0025

Дана 05.12.2025. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ др Жарко Димитријевић, у извршном предмету

Извршног повериоца: Милена Јовановић, Ниш, ул. Деспота Ђурђа бр. 13/1 улаз 3, ЈМБГ 2712983755043, чији су пуномоћници адв. Јелена Живковић, Ниш, Лоле Рибара 6Б/3, адв. Милена Стаменковић, Ниш, Лоле Рибара 6Б-3 против

Извршног дужника: Драгана Михајловић, Лесковац, ул. Влајкова бр. 100, ЈМБГ 2505961737119, ИД (32П-6829/2024) ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Нишу 1Ии-1652/2024 од 10.04.2025 године ради спровођења извршења у складу са члановима 23., 236., 237., 238., 241., 242. и 245. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019, 9/2020 - аутентично тумачење, 10/2023 - др.закон и 91/25) - ЗИО, 05.12.2025. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ НА ПРВОМ ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ

Одређује се **ПРВА ПРОДАЈА** покретних ствари извршног дужника путем електронског јавног надметања, пописане дана 25.07.2025. године, констатовано Записником бр. ИИ 245/25 од 25.07.2025. године, чија је вредност процењена записником од 04.11.2025. године и то:

1. Баштенски сто, процењен на износ од 2.000,00 динара,
2. Баштенске столице (3 комада), процењене на износ од по 1.500,00 динара,
3. Трпезаријски сто, процењен на износ од 6.000,00 динара,
4. Трпезаријске столице (4 комада), процењене на износ од по 3.000,00 динара,
5. Сlike уметничке (2 комада), процењене на износ од по 2.000,00 динара,
6. Чивилук са полицом, процењен на износ од 14.000,00 динара,
7. Веш машина (SHARP), процењена на износ од 22.000,00 динара,
8. Угаона гарнитура (штоф), процењена на износ од 40.000,00 динара,
9. Клуб сто, процењен на износ од 6.000,00 динара,
10. Теа пећ 6 kw (MAGNONHROM), процењена на износ од 25.000,00 динара,
11. Трпезаријски сто, процењен на износ од 15.000,00 динара,
12. Трпезаријске столице (5 комада), процењене на износ од по 5.000,00 динара,
13. Усисивач (PROGRES), процењен на износ од 7.000,00 динара,
14. Електрична пегла (ROWENTA), процењена на износ од 5.000,00 динара,
15. Кухиња са висећим делом и судопером, процењује се на износ од 50.000,00 динара,
16. Уметничка слика, процењује се на износ од 1.700,00 динара,
17. Лавабо са полицом за купатило, процењује се на износ од 36.000,00 динара.

I

На **првом** надметању почетна цена износи 70% од процењене вредности:

1. Баштенски сто, процењен на износ од 2.000,00 динара, чија почетна цена износи 1.400,00 динара,

2. Баштенске столице (3 комада), процењене на износ од по 1.500,00 динара, чија почетна цена износи по 1.050,00 динара,
3. Трпезаријски сто, процењен на износ од 6.000,00 динара, чија почетна цена износи 4.200,00 динара,
4. Трпезаријске столице (4 комада), процењене на износ од по 3.000,00 динара, чија почетна цена износи по 2.100,00 динара,
5. Сlike уметничке (2 комада), процењене на износ од по 2.000,00 динара, чија почетна цена износи по 1.400,00 динара,
6. Чивилук са полицом, процењен на износ од 14.000,00 динара, чија почетна цена износи 9.800,00 динара,
7. Веш машина (SHARP), процењена на износ од 22.000,00 динара, чија почетна цена износи 15.400,00 динара,
8. Угаона гарнитура (штоф), процењена на износ од 40.000,00 динара, чија почетна цена износи 28.000,00 динара,
9. Клуб сто, процењен на износ од 6.000,00 динара, чија почетна цена износи 4.200,00 динара,
10. Теа пећ 6 kw (MAGNOHRON), процењена на износ од 25.000,00 динара, чија почетна цена износи 17.500,00 динара,
11. Трпезаријски сто, процењен на износ од 15.000,00 динара, чија почетна цена износи 10.500,00 динара,
12. Трпезаријске столице (5 комада), процењене на износ од по 5.000,00 динара, чија почетна цена износи по 3.500,00 динара,
13. Усисивач (PROGRES), процењен на износ од 7.000,00 динара, чија почетна цена износи 4.900,00 динара,
14. Електрична пегла (ROWENTA), процењена на износ од 5.000,00 динара, чија почетна цена износи 3.500,00 динара,
15. Кухиња са висећим делом и судопером, процењена на износ од 50.000,00 динара, чија почетна цена износи 35.000,00 динара,
16. Уметничка слика, процењена на износ од 1.700,00 динара, чија почетна цена износи 1.190,00 динара,
17. Лавабо са полицом за купатило, процењен на износ од 36.000,00 динара, чија почетна цена износи 25.200,00 динара.

II

Прво електронско јавно надметање одржаће се **05.01.2026. године**, на порталу електронског јавног надметања, у периоду од 9 до 13 часова.

Време за давање понуда траје најдуже четири часа, у периоду од 9 до 13 часова. У случају да је једна понуда дата у последњих пет минута пре истека периода из става 2. овог члана, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

Лицитациони корак на електронском јавном надметању износи 10% од почетне цене.

III

Право учешћа на електронском јавном надметању имају лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која положије јемство у висини од 15 % од процењене вредности најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања.

Јемство се полаже у новцу уплатом на рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје, најкасније два дана пред одржавања јавног надметања, а лицима које уплату јемства изврше након рока, ускратиће се учествовање на јавном надметању.

IV

Понуђач са највећом понудом дужан је да плати цену за покретну ствар у року од 5 радних дана од објављивања резултата јавног надметања, на наменски рачун Јавног извршитеља број 160-406052-46, са позивом на број ИИ 245/25, а ако најповољнији понуђач с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари, а све у складу са чланом 241. ставом 1. Закона о извршењу и обезбеђењу.

V

У случају да ниједан од понуђача са одговарајућом понудом не уплати цену у остављеном року Јавни извршитељ ће поступити у складу са чланом 242. Закона о извршењу и обезбеђењу.

VI

Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирена и процењену вредност непокретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VII

Купац покретних ствари, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретних ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку као ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

VIII

Купац ће преузети ствар на адреси извршног дужника, уз договор са Јавним извршитељем.

IX

Слике пописаних ствари се могу видети у канцеларији Јавног извршитеља, на адреси Мачванска 1/2, Ниш сваког радног дана у времену од 08-16 часова, а исте ће бити доступне и на порталу Министарства правде www.eaukcija.sud.rs.

X

Трошкови извршења падају на терет извршног дужника.

Поука о правном леку:

Против овог Закључка нису
дозвољени ни приговор ни жалба

документ обрадила: Данијела Тошић



