



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
СТРАХИЊА МИЛИНОВИЋ
ИИВ-280/2020
22.02.2023. године
НИШ, ул. Трг учитељ Тасе бр. 5/3

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Страхинја Милиновић, у извршном поступку извршног повериоца Unicredit bank Srbija a.d. Beograd (Stari Grad), Београд, ул. Рајићева бр. 27-29, МБ 17324918, ПИБ 100000170, број рачуна 908-0000000017001-94 који се води код банке Народна Банка Србије-Београд, чији је пуномоћник адв. Небојша Радовић, Нови Сад, Васе Стајића бр. 28, против извршног дужника Саша Мамутовић, Ниш, ул. Поповац бб, ЈМБГ 1009971730065, ИД (АА 0810408), донео је дана 22.02.2023.године

ЗАКЉУЧАК

I МЕЊА СЕ СРЕДСТВО И ПРЕДМЕТ ИЗВРШЕЊА одређен закључком јавног извршитеља ИИВ-280/20 од 10.08.2020.године.

II ОДРЕЂУЈЕ СЕ СПРОВОЂЕЊЕ ИЗВРШЕЊА одређено решењем о извршењу Основног суда у Нишу 2 Ив-1657/2013 од 10.09.2013.године и закључком јавног извршитеља од 10.08.2020.године, тако што ће се извршење ради наплате новчаног потраживања извршног повериоца у износу :

- од **492.156,57 динара**, на који се обрачунава законска затезна камата почев од дана 11.07.2013. године па до коначне исплате;
- од **112.864,54 динара**, на име трошкова извршног поступка пред Основним судом и јавним извршитељем
- као и свих додатних трошкова поступка спровођења извршења пред јавним извршитељем колико они буду изнели,

ЗАБЕЛЕЖБОМ овог закључка у катастар непокретности, проценом вредности и продајом непокретности у својини извршног дужника и то:

- **Објекат изграђен без одобрења за градњу– Породична стамбена зграда, ул.Нишавско сокаче, површина објекта 98мкв, уписана у лист непокретности бр.1947, број парцеле 5152, број дела парцеле 1, на К.О. Поповац, са уделом 1/3- идеални део**

и намирењем извршног повериоца из продајне цене.

III Овај закључак представља основ за упис забележбе продаје непокретности извршног дужника коју ће извршити Републички геодетски завод - Службе за катастар непокретности у Нишу у року од 72 часа од пријема закључка, иначе се сматра да је забележба уписана истеком 72 часа од пријема захтева за упис у складу са чл.155 ЗИО.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Нишу 2 Ив-1657/2013 од 10.09.2013.године, одређено је спровођење извршења ради принудне наплате новчаног новчаног потраживања извршног повериоца по основу веродостојне исправе. Обзиром да у току спровођења извршења исто није било могуће спровести на другим средствима извршења поднеском од 21.02.2023.године пуномоћник извршног повериоца затевао је наставак спровођења извршења на непокретностима извршног дужника. У складу са напред наведеним, јавни извршитељ је применом чл.20 ст.2 и 104 ЗИО одлучио као у изреци овог закључка.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Страхиња Милиновић

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка
приговор није дозвољен