



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ НЕВЕНА СПАСИЋ
Ниш, Обреновићева бр. 23, ед. 2, ст. 3
Пословни број. ИИВ 597/20
Идент. број предмета: 42-02-00597-20-0232
Дана 02.06.2023. године

Јавни извршитељ Невена Спасић, именована за подручје Вишег суда у Нишу и Привредног суда у Нишу, поступајући у извршном поступку по предлогу за извршење извршног повериоца **AGROINDUSTRIJSKO KOMERCIJALNA BANKA AIK BANKA AKCIONARSKO DRUŠTVO, БЕОГРАД, 11000 Београд, ул. Булевар Михаила Пупина бр. 115ђ, МБ 06876366, ПИБ 100618836**, кога заступају Законски заступник Председник Извршног Одбора Јелена Галић, адв. Небојша В. Радовић, Нови Сад, Васе Стајића бр. 28, против извршног дужника, **Драган (Зоран) Стојановић, 18240 Гаџин Хан, ул. село Мали Вртоп, ЈМБГ 1406978730078**, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца на основу Решење Основног суда у Нишу ИИВ-4778/2009 од 15.07.2009. године, у складу са чланом 128 Закона о извршењу и обезбеђењу (Сл. гласник РС, бр. 31/2011 и 99/2011-др. закон), а у вези са чл. 166 (с1) Закона о извршењу и обезбеђењу (106/2015, 106/2016, 113/2017, 54/2019), дана 02.06.2023. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

I ДОДЕЉУЈУ СЕ непокретности и то:

- **Пашњак 5. класе, који се налази на к.п. бр.475, површине: 871м2, улица: Грамађе, бр. дела 1, површина дела 871, уписано у л.н. 47, К.О. Мали Вртоп, Општина Гаџин Хан,**

најповољнијем понудиоцу Драгољубу (Ранђел) Стојановићу, 18240 Гаџин Хан, ул. Мали Вртоп бб, ЈМБГ 1206963732113, за износ од **15.678,00 динара.**

- **Њива 7. класе, који се налази на к.п. бр.476, површине: 3186м2, улица: Грамађе, бр. дела 1, површина дела 3186, уписано у л.н. 47, К.О. Мали Вртоп, Општина Гаџин Хан,**

најповољнијем понудиоцу Драгољубу (Ранђел) Стојановићу, 18240 Гаџин Хан, ул. Мали Вртоп бб, ЈМБГ 1206963732113, за износ од **57.348,00 динара.**

II КОНСТАТУЈЕ СЕ да је најповољнији понудилац, за непокретност:

- Пашњак 5. класе, који се налази на к.п. бр.475, површине: 871м2, улица: Грамађе, бр. дела 1, површина дела 871, уписано у л.н. 47, К.О. Мали Вртоп, Општина Гаџин Хан - Драгољуб (Ранђел) Стојановић, 18240 Гаџин Хан, ул. Мали Вртоп бб, ЈМБГ 1206963732113
- Њива 7. класе, који се налази на к.п. бр.476, површине: 3186м2, улица: Грамађе, бр. дела 1, површина дела 3186, уписано у л.н. 47, К.О. Мали Вртоп, Општина Гаџин Хан - Драгољуб (Ранђел) Стојановић, 18240 Гаџин Хан, ул. Мали Вртоп бб, ЈМБГ 1206963732113.

Образложење

Дана 02.06.2023. године јавни извршитељ је одржао друго усмено јавно надметање на основу Решење Основног суда у Нишу ИИВ-4778/2009 од 15.07.2009. године, Закључка о спровођењу извршења на непокретности извршног дужника ИИВ 597/20 од дана 17.03.2022. године, као и Закључка о спровођењу извршења на непокретности ИИВ 597/20 од дана 31.10.2022. године и Закључка о продаји непокретности путем усменог јавног надметања ИИВ 597/20 од дана 03.05.2023. године.

Записником о продаји непокретности од дана 02.06.2023. године констатовано је да је најповољнији понудилац на јавној продаји за непокретности одређене првим ставом овог закључка и то: Пашњак 5. класе, који се налази на к.п. бр.475, површине: 871м², улица: Грамађе, бр. дела 1, површина дела 871, уписано у л.н. 47, К.О. Мали Вртоп, Општина Гацин Хан Драгољуб (Ранђел) Стојановић, 18240 Гацин Хан, ул. Мали Вртоп бб, ЈМБГ 1206963732113, са најповољније понуђеном ценом у износу од **15.678,00** динара.

Записником о продаји непокретности од дана 02.06.2023. године констатовано је да је најповољнији понудилац на јавној продаји за непокретности одређене првим ставом овог закључка и то: Њива 7. класе, који се налази на к.п. бр.476, површине: 3186м², улица: Грамађе, бр. дела 1, површина дела 3186, уписано у л.н. 47, К.О. Мали Вртоп, Општина Гацин Хан, Драгољуб (Ранђел) Стојановић, 18240 Гацин Хан, ул. Мали Вртоп бб, ЈМБГ 1206963732113, са најповољније понуђеном ценом у износу од **57.348,00** динара.

Јавни извршитељ је након закључења јавног надметања, а у складу са чланом 128 Закона о извршењу и обезбеђењу (Сл. гласник РС, бр. 31/2011 и 99/2011-др. закон) доделио непокретност најповољнијем понудиоцу из првог става овог закључка.

Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

