



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛЕНА МАРКОВИЋ

ИМЕНОВАНА ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У

НИШУ И ПРИВРЕДНОГ СУДА У НИШУ

Синђелићев трг бр. 1/3, сутерен, Ниш

Посл. бр. **ИИВК 21/23 (ИЗВ 757/12)**

Дана: 29.04.2025. године

Јавни извршитељ Милена Марковић, у извршном поступку **извршног повериоца ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ОБЈЕДИЊЕНА НАПЛАТА"**, 18000 Ниш, ул. Наде Томић бр. 7а, КЈС 81685, МБ 20116803, ПИБ 104244673, против **извршног дужника DOO MARKET INŽENJERING NIŠ**, Булевар Немањиха бр. 25/108 спрат I (ТПЦ, Зона III), МБ 17466593, ПИБ 102492249, на основу чл. 128. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" бр.31/11,99/11-др.закон, 109/13-US, 55/14 и 139/14), а у вези чл. 545. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл.гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016–аутентично тумачење, 113/2017–аутентично тумачење и 54/2019, 9/2020–аутентично тумачење), дана 29.04.2025. године

ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЛИ

ДОДЕЉУЈЕ СЕ купцу Сандри Вујић из Ниша, ул. Романијска бр. 15/12, ЈМБГ 0303980105019, непокретност извршног дужника **MARKET INŽENJERING NIŠ**, Булевар Немањиха бр. 25/108 спрат I (ТПЦ, Зона III), МБ 17466593, ПИБ 102492249 и то:

- гаража – гаражно место, корисне површине 23м², које се налази у Нишу, ул. Романијска бб, у подруму објекта бр. 2, евид. бр. 6, број посебног дела објекта 74, на кат. парцели бр. 806/3, КО Ниш "Ђеле Кула", општина Медијана,

за цену у износу од 944.520,00 динара.

Налаже се купцу - Сандри Вујић из Ниша, ул. Романијска бр. 15/12, ЈМБГ 0303980105019, да у року од 8 (осам) дана од дана доношења овог закључка, на наменски рачун јавног извршитеља бр. 160-6000001816758-11 отвореног у Banca Intesa, са позивом на број предмета ИИВК 21/23, уплати износ од **629.520,00 динара** (који износ представља купопродајну цену у износу од 944.520,00 динара умањену за износ од 315.000,00 динара на име положеног јемства).

ДОДЕЉУЈЕ СЕ купцу Милошу Арсићу из Ниша, ул. Генерала Милојка Лешјанина бр. 11/11, ЈМБГ 1601988742047, непокретност извршног дужника **MARKET INŽENJERING NIŠ**, Булевар Немањиха бр. 25/108 спрат I (ТПЦ, Зона III), МБ 17466593, ПИБ 102492249 и то:

- гаража – паркинг место, корисне површине 13м², које се налази у Нишу, ул. Романијска бб, у подруму објекта бр. 2, евид. бр. 7, број посебног дела објекта

1, на кат. парцели бр. 806/3, КО Ниш "Ђеле Кула", општина Медијана,

за цену у износу од 853.043,73 динара.

Налаже се купцу - Милошу Арсићу из Ниша, ул. Генерала Милојка Лешјанина бр. 11/11, ЈМБГ 1601988742047, да у року од 8 (осам) дана од дана доношења овог закључка, на наменски рачун јавног извршитеља бр. 160-6000001816758-11 отвореног у Banca Intesa, са позивом на број предмета ИИВК 21/23, уплати износ од **686.790,73 динара** (који износ представља купопродајну цену у износу од 853.043,73 динара умањену за износ од 166.253,00 динара на име положеног јемства).

Уколико купац Милош Арсић из Ниша не уплати купопродајну цену у остављеном року, непокретност - гаража – паркинг место, корисне површине 13м², које се налази у Нишу, ул. Романијска бб, у подруму објекта бр. 2, евид. бр. 7, број посебног дела објекта 1, на кат. парцели бр. 806/3, КО Ниш "Ђеле Кула", општина Медијана, биће додељена другом најповољнијем понуђачу – Марку Калуповићу из Ниша, ул. Страхињића Бана бр. 6/20, ЈМБГ 2205988730031, за цену у износу од 853.043,73 динара.

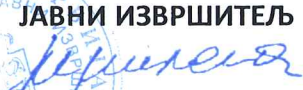
ДОДЕЉУЈЕ СЕ купцу Марку Калуповићу из Ниша, ул. Страхињића Бана бр. 6/20, ЈМБГ 2205988730031, непокретност извршног дужника MARKET INŽENJERING NIŠ, Булевар Немањића бр. 25/108 спрат I (ТПЦ, Зона III), МБ 17466593, ПИБ 102492249 и то:

- гаража – паркинг место, корисне површине 13м², које се налази у Нишу, ул. Романијска бб, у подруму објекта бр. 2, евид. бр. 9, број посебног дела објекта 56, на кат. парцели бр. 806/3, КО Ниш "Ђеле Кула", општина Медијана,

за цену у износу од 498.757,50 динара.

Налаже се купцу - Марку Калуповићу из Ниша, ул. Страхињића Бана бр. 6/20, ЈМБГ 2205988730031, да у року од 8 (осам) дана од дана доношења овог закључка, на наменски рачун јавног извршитеља бр. 160-6000001816758-11 отвореног у Banca Intesa, са позивом на број предмета ИИВК 21/23, уплати износ од **332.504,50 динара** (који износ представља купопродајну цену у износу од 498.757,50 динара умањену за износ од 166.253,00 динара на име положеног јемства).

Поука о правном леку:
Против овог закључка
није дозвољен
приговор.

 **ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

Милена Марковић